

Transpordiameti korraldus „Tee
ehitusloa andmine riigitee 3 Jõhvi-
Tartu-Valga km 190,299-203,924
asuva Vaardi-Õruste lõigu
rekonstrueerimiseks ja
keskkonnamõju hindamise algatamata
jätmine“

lisa 1

TEE EHITUSLUBA

- | | |
|-------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> avalikult kasutatav tee | <input type="checkbox"/> rajamiseks |
| <input type="checkbox"/> avalikkusele ligipääsetav eratee | <input checked="" type="checkbox"/> ümberehitamiseks |
| <input type="checkbox"/> silla, viadukti, tunneli | <input type="checkbox"/> laiendamiseks |
| | <input type="checkbox"/> osa asendamiseks samaväärsega |
| | <input type="checkbox"/> lammutamiseks |

Tee ehitusloa number	1.1-3/25/120
Tee ehitusloa andmise kuupäev	07.02.2025
Tee ehitusloa andja	Transpordiamet, Valge 4, 11413 Tallinn
Ametniku nimi	Kaie Kruusmaa
Ametniku ametinimetus	Projekteerimise üksuse juhataja

Tee ehitusloa kõrvaltingimused

1. Arvestada Transpordiameti otsustega, mis on esitatud korralduse „Tee ehitusloa andmine riigitee 3 Jõhvi-Tartu-Valga km 190,299-203,924 asuva Vaardi-Õruste lõigu asuva Vaardi-Õruste lõigu rekonstrueerimiseks ja keskkonnamõju hindamise algatamata jätmine“ lisa 2 „Arvamuste ja kooskõlastuste koondtabel“.
2. Amortiseerunud truupide asemele uute rajamisel jääb veekogusse paigutatava tahke aine maht eeldatavalt vahemikku 5–100 kuupmeetrit. Sel juhul tuleb vastavalt veeseaduse § 196 lg 2 taotleda Keskkonnaametilt veekeskkonnariskiga tegevuse registreerimist. (Juhul kui veekogusse paigutatava tahke aine maht jääb alla 5 kuupmeetri, ei ole registreeringu taotlemine vajalik. Juhul kui tahke aine maht ulatuks üle 100 kuupmeetri, oleks vajalik veeloa taotlemine, vastavalt veeseaduse § 187.)
3. Truupide ehitustööd on soovitatav teostada madalvee perioodil, vältimaks liigse heljumi sattumist veesambasse.
4. Ehitustegevuse ajal peab ehitusmasinate parkimine, tankimine ja hooldus toimuma selleks ette nähtud kõvakattega pindadel. Ehitustegevus peab olema korraldatud selliselt, et oleks välistatud saasteainete sattumine pinna- ja põhjavette, eriti tugevatel sajuperioodidel. Ehitusaegsed ajutised kontorid, laod, asfalditehased, töökojad, kütuse ja bituumeni

hoidmise alad ning tee-ehitusmasinate parkimiskohad on soovitatav rajada veekogudest ja kaevudest kaugemale kui 50 m. Juhul kui eelmainitud alade ja objektide paiknemine veekogude ja kaevude lähedal on vältimatu, tuleb tööde teostajal olla tähelepanelik ja kavandata töökorraldus selliselt, et oleks välistatud reostuse sattumist pinnasesse ja vette.

5. Töökorras mitteolevaid reostuseohtlikke masinaid ei ole lubatud kasutada.
6. Kabeli/kirikuaseme lähistel tee muldkehandist väljaspoole jäävate kaevetööde (näiteks kraavide kaevamine) korral tuleb võtta ühendust Muinsuskaitseametiga, kes selgitab välja uuringute vajaduse. Pinnasetööl tuleb arvestada arheoloogiliste leidude ja arheoloogilise kultuurikihi ilmsikstuleku võimalusega nii mälestisel, kaitsevööndis kui ka väljaspool mälestise ja kaitsevööndi ala. Muinsuskaitseasendusest tulenevalt (§ 31 lg 1, § 60) on leidja kohustatud tööd katkestama, jätma leiu leiukohta ning teatama sellest Muinsuskaitseametile.
7. Võimalike ehitusaegsete müra- ja vibratsioonihäiringute vähendamiseks on soovitatav müra- ja vibratsioonirikkeid ehitustöid teostada päevasel ajal ning tööpäevadel. Masinate ja seadmete tankimis- ja ladustamisplatsid ei tohiks võimalusel paikneda majapidamiste lähedal. Kasutatav tehnika peab olema heas tehnilises seisukorras.
8. Ehitusaegse õhusaaste (tolm, heitgaasid) liigset mõju ümbritsevatele aladele tuleb vältida õigete töömeetodite ja töö aja valikuga. Vältida tuleb ehitusaegse tolmu levikut majapidamisteni, vajadusel tuleb tolmu materjale niisutada (selleks mitte kasutada kemikaalide lahuseid). Et vältida valgusreostust, tuleb valgustuse rajamisel tähelepanu pöörata üleliigse valguse vältimisele. Valgusreostust saab ära hoida kasutades valgustuslahendusi, mille reflektorid on ehitatud nii, et valgustid on suunatud vaid valgustamist vajavale objektile ja üleliigse valguse hulk on minimaalne. Kindlasti peaksid valgustid olema ka optimaalse võimsusega.
9. Ehitusaegset valgusreostuse mõju tuleb vältida sobivate töömeetodite valikuga, pimedal ajal piirkonda mitte üle valgustada, eriti eluhoonete läheduses.
10. Kui võimalik, näha tööprojekti ette ehitusaegsete jääkmaterjalide taaskasutus.
11. Taaskasutuseks mitesobivad ehitusel tekkivad jäätmed tuleb käidelda vastavalt kehtivale korrale. Arvestada jäätmeseadusest ja keskkonnaministri 21.04.2004 määrusest nr 21 „Teatud liiki ja teatud koguses tavajäätmete, mille vastava käitlemise korral pole jäätmeloo omamine kohustuslik, taaskasutamise või tekkekohas kõrvaldamise nõuded“ tulenevate nõuetega.
12. Tööde piirkond peab olema varustatud piisava suurusega prügikonteineritega, kuhu koguda tekkivad tavajäätmed. Ohtlikud jäätmed tuleb koguda tavajäätmetest eraldi. Kõik jäätmed tuleb üle anda tegevuseks vastavat keskkonnaluba omavale ettevõttele. Jäätmed, mida omaduste ja koguse poolest ei ole võimalik ladustada konteineritesse, tuleb ladustada ajutiselt selleks ettevalmistatud laoplatsil. Jäätmete ladustamine väljaspool selleks ettenähtud kohti on keelatud.
13. Ehitusperioodil tuleb avariilukordade risk välistada korrektsete töömeetoditega. Ehituse töövõtja peab olema valmis hädaolukordadeks ja nende puhul vastavalt tegutsema. Õnnetusjuhtumistest, mis võivad olla keskkonnale ohtlikud, peab töövõtja koheselt teavitama Tellijat, Päästeametit ja Keskkonnaametit.

14. Geodeetiline märk KILLINGE97 tuleb säilitada endises asukohas, tähistada ja kaitsta ehitustööde ajaks.
15. Geodeetilised märgid Saksamatsi99, Õru99 (3275), Õru99 (3274), 8466, 8675, 948 ja 186 tuleb võimalusel säilitada endises asukohas. Kui nimetatud geodeetilisi märke ei ole võimalik säilitada ning edaspidi on raskendatud märkide sihtotstarbeline kasutamine, tuleb need vastavalt geodeetiliste tööde korra § 9 lõikele 3 teisaldada sobivasse asukohta ning asendada samaväärsete (sh mõõtmismetoodikate seisukohalt) geodeetiliste märkidega. Kui tööde käigus saab rikutud geodeetilise märgi tähistus (näiteks tunnuspost, kaitseaed, kupits), siis tuleb see taastada vastavalt õigusaktides kehtestatud nõuetele. Tagatud peab olema juurdepääs geodeetilisele märgile ning mõõtmiste läbiviimine geodeetilisel märgil. Kõrgusvõrgu reeperite teisaldamisel ning sellega seonduvate ehitus-, mõõtmis- ja arvutustööde tegemisel tuleb juhendada geodeetiliste tööde korra § 5 lõikes 5 sätestatust ja „Kõrgusvõrgu rekonstrueerimise ja rajamise juhendist“ (https://geoportaal.maaamet.ee/docs/Geodeesia/Riiklikukorgusvõrgu-juhend_2006.pdf?t=20180511112319). RAS § 35 lõike 1 kohaselt võib geodeetilise märgi kontrollmõõtmisi ja teisaldamise töid teostada isik, kellel on geodeedi kutse, mis vastab vähemalt kutseseadusega sätestatud kvalifikatsiooniraamistiku 7. tasemele kõrgema geodeesia valdkonnas.

1. Andmed tee kohta

Tee kirjeldus, mille kohta ehitusluba antakse

Riigitee 3 Jõhvi-Tartu-Valga km 190,299-203,924 asuv Vaardi-Õruste lõik

2. Andmed tee ehitusprojekti kohta

- | | |
|------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 2.1 Tee ehitusprojekti koostaja nimi | Nordecon AS |
| 2.2 Tee ehitusprojekti koostaja registrikood | 10099962 |
| 2.3 Tee ehitusprojekti koostaja kontaktaadress | Toompuiestee 35, 10149 Tallinn |
| 2.4 Tee ehitusprojekti koostaja kontakttelefon | 615 4400 |
| 2.5 Tee ehitusprojekti koostaja e-post | nordecon@nordecon.com |
| 2.6 Tee ehitusprojekti nimetus | Riigitee 3 Jõhvi-Tartu-Valga km 190,299-203,924 asuva Vaardi-Õruste lõigu rekonstrueerimise põhiprojekt |
| 2.7 Tee ehitusprojekti number | P-01-2020 |

(allkirjastatud digitaalselt)